



Circular Nro. GADMPVM-SEG-2026-0004-C

Pedro Vicente Maldonado, 19 de enero de 2026

Asunto: Convocatoria a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, para el día jueves 22 de enero de 2026, a partir de las 15H00.

Señora Ingeniera
Leticia del Carmen Bermudez Moreira
Vicealcaldesa

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO**

Señor Ingeniero
Edwin Javier Jaramillo Molina

Concejal
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO**

Señorita Ingeniera
Katherine Magaly Jiménez Flor

Concejal
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO**

Señorita Abogada
Mónica Alexandra González Jungal

Concejal
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO**

Señor
Ronald Eduardo Montenegro Lozada

Concejal
**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN
PEDRO VICENTE MALDONADO**

Por disposición del señor Alcalde, Freddy Roberth Arrobo Arrobo, acorde lo disponen los artículos 60 literal c) y 318 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, y el artículo 45 de la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal de Pedro Vicente Maldonado, me permito convocar a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal, para el día **jueves 22 de enero de 2026**, a partir de las **15H00**, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad, con la finalidad de tratar el siguiente orden del día:

1.- Constatación del quórum.



Circular Nro. GADMPVM-SEG-2026-0004-C

Pedro Vicente Maldonado, 19 de enero de 2026

- 2.- Instalación de la sesión por parte del señor Alcalde.
- 3.- Aprobación del orden del día.
- 4.- Primer debate del Proyecto de Reforma a la Ordenanza de Aprobación de la Urbanización “Quintas Vacacionales D’ Ensueño”, número 17-2021.
- 5.- Análisis y resolución sobre la legalización del Lote Nro. 1-2, predio de propiedad municipal, ubicado en el barrio Maldonado Alto, avenida 29 de Junio, destinado a la construcción del edificio del Registro de la Propiedad del cantón Pedro Vicente Maldonado.
- 6.- Autorización al Ejecutivo Municipal para la suscripción del contrato de comodato del lote de terreno A, de propiedad municipal, ubicado en la Lotización Kennedy (vía al recinto La Célica), a favor de la Casa de la Cultura Ecuatoriana Benjamín Carrión, Núcleo Pichincha, con el objeto de ejecutar el proyecto “Cosechando Cultura: Impulso Artístico en el Corazón Rural – Noroccidente de Pichincha”.
- 7.- Autorización al Ejecutivo Municipal para la suscripción de un Acta de Mediación entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pedro Vicente Maldonado y los actores involucrados en la Urbanización Balcones de Alcalá, asociados y representados por el Comité Pro Mejoras de la Urbanización Balcones de Alcalá, mediante la cual se delegue al referido Comité la realización de los estudios de las obras de infraestructura pendientes, así como la suscripción de hipotecas como garantías de cumplimiento, previa inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Pedro Vicente Maldonado.
- 8.- Clausura de la sesión.

Además, podrá encontrar la documentación correspondiente al orden del día ingresando en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/14M7_UUbCg3mu4yExZJ6tq3uQBm0TRbUG?usp=sharing

Atentamente,

Abg. José Benito Castillo Rodríguez
SECRETARIO GENERAL



Circular Nro. GADMPVM-SEG-2026-0004-C

Pedro Vicente Maldonado, 19 de enero de 2026

Anexos:

- 4.1. GADMPVM-FIS-2025-0022-M.pdf
- 42INFO~1.PDF
- 4.3. GADMPVM-GAM-2025-0131-I.pdf
- 44INFO~1.PDF
- 4.5. Ordenanza Nro. 17-2021.pdf
- 4.6. Ordenanza Nro. 14-2025.pdf
- 4.7. GADMPVM-PYT-2025-0753-M.pdf
- 4.8. GADMPVM-ASJ-2025-0071-I.pdf
- 4.9. GADMPVM-CON-2025-0099-M.pdf
- 410SOL~1.PDF
- 4.11. GADMPVM-GER-2025-0026-I.pdf
- 412INF~1.PDF
- 4.13. GADMPVM-CCM-2025-0103-M.pdf
- 4.14. GADMPVM-ASJ-2025-0088-I.pdf
- 4.15. PROYECTO DE REFORMA.pdf
- 5.1. of- 117.pdf
- 5.2. tanques reserva 29 de junio barrio maldonado-model-signed.pdf
- ERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO _170850010305007000.pdf
- 5.4. Certificado_Avaluo_Catastral_1708500103005007000_URBANO.pdf
- 5.5. perfil de proyecto terreno registro de la propiedad.pdf
- 5.6. B-1726 gad municipal de pedro vicente maldonado-signed.pdf
- 5.7. GADMPVM-ASJ-2025-0184-O.pdf
- 5.8. GADMPVM-ASJ-2025-0077-I.pdf
- 5.9. Informe Nro. GADMPVM-CCM-2026-001 (Borrador).pdf
- OTROS ANEXOS.rar
- 6.1. SOLICITUD GENERAL NRO 003530-2025 ERLY BASTIDAS20250603_12531967.pdf
- 6.2. GADMPVM-ASJ-2025-0346-M - 5463_20240912_16_07_20...pdf
- 6.3. LOTE EL DOMO-Model-signed-signed (1).pdf
- NO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO VICENTE MALDONADO _170850010191002000-1.pdf
- 6.5. CERTIFICADO LOTE A-signed.pdf
- 6.6. LOTE EL DOMO2025-Model-signed.pdf
- 6.7. lote el domo2025-model-signed.pdf
- 6.8. LOTE EL DOMO 2025-06.dwg
- 6.9. GADMPVM-ASJ-2025-0081-I.pdf
- DEMAS ANEXOS.rar
- 7.1 SOLICITUD GENERAL 003838-2025 CARLOS AMAN20250613_11132956.pdf
- 7.2. fichaCedulado - 2025-06-13T104114.408.pdf
- 7.3. GADMPVM-ASJ-2025-0341-M.pdf
- 7.4. SOLICITUD GENERAL NRO 005584-2025 CARLOS AMAN20250826.pdf
- 7.5. fichaCedulado - 2025-06-13T104114.408.pdf
- 7.6. GADMPVM-ASJ-2025-0537-M.pdf
- 7.7. GADMPVM-ALC-2025-1749-M.pdf
- 7.8. expel_17230202108040_22836051_29092025.pdf
- 7.9. REALITY INTEGRIDAD TOMO 1.pdf
- 7.10. REALITY INTEGRIDAD TOMO 2.pdf
- 7.11. REALITY INTEGRIDAD TOMO 3.pdf
- 7.11. REALITY INTEGRIDAD TOMO 4.pdf
- 7.12. REALITY INTEGRIDAD TOMO 5.pdf
- 7.13. REALITY INTEGRIDAD TOMO 6.pdf



Circular Nro. GADMPVM-SEG-2026-0004-C

Pedro Vicente Maldonado, 19 de enero de 2026

- 7.14. GADMPVM-ASJ-2025-0621-M.pdf
- 7.15. GADMPVM-PRO-2025-0023-M.pdf
- 7.16. INFORME 03-EPS-DAPA-2025(B. Alcala) Final-signed.pdf
- 7.17. GADMPVM-ALC-2025-0586-O.pdf
- 7.18. GADMPVM-ALC-2025-0587-O.pdf
- 7.19. GADMPVM-ASJ-2026-0015-M.pdf
- 7.20. GADMPVM-PYT-2026-0018-M.pdf
- 7.21. Predios Urb. Balcones Alcala_1708500409.xls
- 7.22. GADMPVM-PYT-2026-0019-M.pdf
- 7.23. GADMPVM-ASJ-2026-0007-I.pdf

Copia:

Señor Doctor

Freddy Roberth Arrobo Arrobo

Alcalde de Pedro Vicente Maldonado

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PEDRO
VICENTE MALDONADO**

NUT: GADMPVM-2026-0453

